



Unternehmenspräsentation



Kurzprofil

EFM – Elektro Fullservice Müllner

wurde **2001** als Elektroinstallationsunternehmen durch **Leopold Müllner sen.** in **Groß-Enzersdorf** gegründet.

2006 übernahm **Richard Müllner jun.** das Unternehmen als Geschäftsführer.

2010 wurde der Bereich **Gas, Wasser, Heizung, Kälte, Erneuerbare Energie** aufgebaut. Diesen Bereich führt **Leopold Müllner jun.** als Geschäftsführer.

2012 wurde das Unternehmen in EFM **Energie Fullservice Müllner** umbenannt.

2013 wurde die **Immobilien Full Service Müllner** gegründet. Dieser neue Bereich betreut unsere Kunden mit **Facility Management Leistungen.**



Unternehmenskonzept

Anlagenerrichtung und Anlagenwerterhaltung

Errichtung EFM

Energietechnik

Elektrotechnik
(Stark- und Schwachstromanlagen),
Gas, Wasser, Heizung, Lüftung
Kälte, Erneuerbare Energie,

Immobilienwerterhaltung IFSM

Facility Management

Technische Betreuung
Infrastrukturelle Betreuung
Kaufmännische Betreuung



Vorteile unserer Kunden

Erfahrung eines **Familienunternehmens** mit Kultur und Kompetenz

Gesamtheitliche **Dienstleistung aus einer Hand**

Ein zentraler **Ansprechpartner**

Ausbildungsprogramme für unsere Mitarbeiter

Geschulte Mitarbeiter mit **KNOW-HOW**

Qualitätsstandards nach ISO 9001

Österreichweite **Betreuung**



Organisation

**Gemeinsamer
Erfolg**

Eigentümer

Auftraggeber

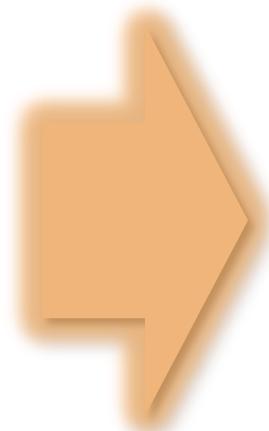
EFM GmbH

IFSM GmbH

Mitarbeiter

Partner-Unternehmen

Sub Unternehmer



Leistungen*

* Andere Dienstleistungen für Ihre Immobilie auf Anfrage

Betriebsführung und Verwaltung für Ihre Immobilie		
technische-Betriebsführung	infrastrukturelle Dienstleistungen	kaufmännische Dienstleistungen
Betreiben der Anlagen	Reinigen / Pflege	Hausverwaltung
Störungsbehebung	Bewachung	Objektdatenverwaltung
Wartung / Inspektion	Winterdienst	Finanzwesen
Behördenmanagement	Aussenanlagen	Controlling
Projektmanagement	Catering	Materialwirtschaft
Energiemanagement	Poststelle	Personalwirtschaft
Umbauen, Modernisieren	Parkraumwirtschaft	Budgetplanung
Schulung/Beratung	Abfallwirtschaft	Flächenmanagement
Beauftragtenwesen	Portierdienste	
tech. Dokumentation	Hol- und Bringdienste	



Danke für Ihre Aufmerksamkeit

